АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ГОРНО-АЛТАЙСКА

ГОРНО-АЛТАЙСК КАЛАНЫНГ
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

Кому **ООО «Строительное управление №1»**
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
649000 Республика Алтай,
полное наименование организации – для
г. Горно-Алтайск, ул. Проточная,
д.10/1, корп.3, пом.11
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **2 декабря 2019 г.** **№ 04-RU02301000-811-2019**

I Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления
наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти
администрация города Горно-Алтайска
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~,

«Строительство многоквартирного жилого дома в г. Горно-Алтайске по ул. Проточная, 10/1 здание 4 (вторая очередь строительства)»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Российская Федерация Республика Алтай, город Горно-Алтайск, ул. Проточная, д.10/1, корп.4
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **04:11:020129:261**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N **04-RU02301000-5175-2018**, дата выдачи **18 июня 2018 г.**, орган выдавший, разрешение на строительство Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления - администрация города Горно-Алтайска

I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16423,4	16423,4
в том числе надземной части	куб. м	15038,2	15038,2
Общая площадь	кв. м	4967,4	4416,9
Площадь нежилого помещения:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	Шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2933,76	2939,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1329,33	1477,1
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	56/2933,76	56/2939,8
1-комнатные	шт./кв. м	32/1302,57	32/1305,4
2-комнатные	шт./кв. м	16/980,16	16/982,4
3-комнатные	шт./кв. м	8/651,03	8/652,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3187,06	3216,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, Водоснабжение, Канализация, сети связи	Электроснабжение, Водоснабжение, Канализация, сети связи
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		Кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные	Железобетонные монолитные
Материалы кровли		Инверсионная	инверсионная
Иные показатели: Инверсионная кровля	Кв.м	451,01	-
Лоджии		253,3	276,4

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	65,0	64,72

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты «Технолай Экстра» толщиной 100мм Минераловатные плиты «Технолайт Стандарт» толщиной 50мм	Минеральные плиты плотностью 80-90 кг/куб.м толщиной 50мм и плотностью 35-40кг/куб.м толщиной 100мм.
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ с двухкамерными стеклопакетами	Профиль ПВХ с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26 ноября 2019 г., подготовлен кадастровым инженером Гумаровой Валентиной Анатольевной. Квалификационный аттестат кадастрового инженера выдан Министерством имущественных отношений Республики Алтай от 28 апреля 2014 г. № 04-2014-97-Э. Дата внесения в ГРКИ о кадастровом инженере 16.04.2016 г.

Глава администрации
города Горно-Алтайска (подпись) **О.А. Сафронова**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (расшифровка подписи)

“ 2 ” декабря 20 19 г.

М.П.

А.В. Табакаева

А.В. Воскубенко

Сброшюровано и скреплено
печатью на 5 листах.
Зам.нач. ОАиГ
Ю.Н. Кьпчакова